



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA 



Città Metropolitana di Messina

DIREZIONE GENERALE

Servizio: Servizio Pianificazione Strategica e Fondi extra bilancio

UFFICIO DEL RUP

C/O **COMUNE DI MESSINA**
DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

Oggetto: **Riqualficazione urbana comprensiva del recupero e restauro conservativo dell'antica cinta muraria daziaria, sita in via delle Mura nel Comune di Messina e Cristo RE, inserito nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Messina al n. 11 – “AREE ESTESE A VALENZA AMBIENTALE, CULTURALE E TURISTICO-SOCIALE”, finanziato nell'ambito del PNRR (M5C2I2.2)**

CUP | B41I22000050006

PARERE IN LINEA TECNICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

Art.26 D. Lgs. 50/2016

PREMESSO

CHE il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

CHE la Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 – Piani Urbani Integrati del PNRR, il cui fine è favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo anche attraverso operazioni di demolizione e ricostruzione finalizzate alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo già consumato con modifica di sagome e impianti urbanistici, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;

CHE l'importo complessivo del Progetto “**Riqualficazione urbana comprensiva del recupero e restauro conservativo dell'antica cinta muraria daziaria, sita in via delle Mura nel Comune di Messina e Cristo RE**” è di euro **500.000,00**, mentre l'importo dei lavori ammonta ad 304.263,17 €, come risulta dal Quadro Tecnico economico dell'intervento;

CHE con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Messina n° 994 del 15/09/2022 di convalida RUP degli interventi di cui ai seguenti CUP B44J22000030006 - B41I22000040006 - B41I22000050006 - B41I22000060006 - B41I22000070006 – B41I22000080006 tra i quali rientra quello in oggetto;



CHE con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Messina n° 2345 del 20/06/2023 di convalida RUP, individuato all'interno del Dipartimento Servizi Tecnici Opere Pubbliche del Comune di Messina, Arch. Concettina Spagnolo;

CHE con Provvedimento di aggiudicazione n° 0021681 del 20/01/2023 si è proceduto ad aggiudicare il Sub Lotto 1 per i Servizi Tecnici in favore di **3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandataria) – STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L., ALCOTEC SPA (Mandanti)**;

CHE il progetto definitivo dei lavori, comprensivo del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, è stato redatto dallo **Studio Tecnico 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata S.P.A.** e trasmesso il Progetto Definitivo al Comune di Messina con **prot. n. 0201903/2024 del 08/06/2024**, e secondo invio REV.001 del **13/09/2024**.

CONSIDERATO

CHE il progetto sommariamente prevede il restauro conservativo del manufatto, adoperando soluzioni con il fine di restituire la fruizione visiva l'imponente bastione, rimuovendo l'attuale bendaggio ed intervenendo sulla riabilitazione di tutto il materiale lapideo che lo costituisce, senza alterarne la forma e la materia, ma rimuovendo tutte le superfetazioni e le stratificazioni ultronee e garantendo la pubblica e privata incolumità in genere. ;

CHE il progetto proposto si compone dei seguenti elaborati:

PJ 10-16567 - RIQUALIFICAZIONE URBANA CON RECUPERO E RESTAURO CINTA MURARIA DAZIARIA VIA DELLE MURA A MESSINA E CRISTO RE					
Titolo elaborato	File name	Rev.	Tipo	Formato	Data emissione
PARTE GENERALE					
ELABORATI DOCUMENTALI					
Elenco elaborati	PD.GEN.00.EE.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Relazione generale	PD.GEN.00.RG.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Schema di contratto	PD.GEN.00.SC.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Capitolato speciale d'appalto - parte generale	PD.GEN.00.CS.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Capitolato speciale d'appalto - opere edili e strutturali	PD.GEN.00.CS.002	A.02	Rel	A4	09/2024
Cronoprogramma dei lavori	PD.GEN.00.KR.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Piano di manutenzione	PD.GEN.00.PM.001	A.02	Rel	A4	05/2024
ELABORATI ECONOMICI					
Computo metrico estimativo	PD.GEN.EC.CM.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Elenco prezzi unitari	PD.GEN.EC.EP.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Analisi nuovi prezzi	PD.GEN.EC.AP.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Quadro dell'incidenza della manodopera	PD.GEN.EC.QI.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Quadro economico di progetto	PD.GEN.EC.QE.001	A.02	Rel	A4	09/2024
ELABORATI SPECIALISTICI					
Relazione sul rispetto del principio DNSH	PD.GEN.RS.RT.001	A.02	Rel	A4	05/2024
Relazione sui Criteri Ambientali Minimi	PD.GEN.RS.RT.002	A.02	Rel	A4	09/2024
Relazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)	PD.GEN.RS.RT.003	A.02	Rel	A4	09/2024
Relazione sulla gestione delle materie	PD.GEN.RS.RT.004	A.02	Rel	A4	05/2024
ELABORATI DI INQUADRAMENTO					
Planimetria di inquadramento generale	PD.GEN.IQ.PL.001	A.02	Var	A1	05/2024
ELABORATI DI RILIEVO E CONSISTENZA DELLO STATO DI FATTO					
Rilievo geometrico - pianta piano Z1	PD.GEN.RL.PI.001	A.02	1:100	A1	09/2024
Rilievo geometrico - pianta piano Z2	PD.GEN.RL.PI.002	A.02	1:100	A1	09/2024
Rilievo geometrico - Sezioni X1-X2-X3-X4	PD.GEN.RL.SZ.001	A.02	1:100	A1	09/2024
Rilievo geometrico - Sezioni Y1-Y2-Y3-Y4	PD.GEN.RL.SZ.002	A.02	1:100	A1	09/2024
Analisi del degrado - Prospetti e sezioni	PD.GEN.RL.PR.001	A.02	1:100	A1	09/2024
Analisi diacronica delle superfici murarie- Prospetti e sezioni	PD.GEN.RL.PR.002	A.01	1:100	A1	09/2024
Report della campagna di indagine strutturali e geognostiche	PD.GEN.RL.IN.002	A.01	Rel	A4	05/2024
PROGETTO ARCHITETTONICO					
ELABORATI GRAFICI					
Pianta delle demolizioni	PD.ARC.EG.PI.001	A.02	1:100	A1	09/2024
Pianta di progetto con dettagli costruttivi	PD.ARC.EG.PI.002	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni demolizioni fase 1,2	PD.ARC.EG.PI.003	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni ricostruzioni fase 1	PD.ARC.EG.PI.004	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni ricostruzioni fase 2	PD.ARC.EG.PI.005	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni ricostruzioni fase 3	PD.ARC.EG.PI.006	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni - stato di progetto- profili X	PD.ARC.EG.PI.007	A.02	1:100	A1	09/2024
Prospetti e sezioni - stato di progetto - profili Y	PD.ARC.EG.PI.008	A.02	1:100	A1	09/2024
PROGETTO STRUTTURALE					
ELABORATI GENERALI					
Relazione tecnica del progetto strutturale	PD.STR.00.RT.001	A.01	Rel	A4	05/2024
ELABORATI GRAFICI					
Prospetti, sezioni e dettagli costruttivi - stato di progetto	PD.STR.EG.PI.001	A.02	1:100	A1	09/2024
PROGETTO DELLA SICUREZZA					
ELABORATI GENERALI					
Piano di Sicurezza e di Coordinamento	PD.SIC.00.RT.001	A.02	Rel	A4	05/2024
Layout di cantiere	PD.SIC.00.PI.001	A.02	Rel	A4	05/2024
Fascicolo dell'opera	PD.SIC.00.FS.001	A.02	Rel	A4	05/2024
Diagramma di Gantt	PD.SIC.00.KR.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Schede della Sicurezza	PD.SIC.00.SH.001	A.02	Rel	A4	09/2024
Stima dei costi sulla sicurezza	PD.SIC.00.CM.001	A.02	Rel	A4	09/2024

Tutto ciò premesso

il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

sulla scorta del rapporto di verifica redatto dall'**Arch. Bruno Di Sarcina** e dall'**Ing. Giovanni Battista Isdrajà** e tenuto conto:

- a) della natura ed entità del progetto;
- b) della completezza e della qualità della documentazione;
- c) della completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici descrittivi e tecnico-economici previsti dal Regolamento 207/10;
- d) della esistenza del computo metrico estimativo e della corrispondenza dello stesso agli elaborati grafici descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- e) della rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- f) del coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 procede alla

VALIDAZIONE E APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

del progetto definitivo per il **Progetto di Riqualificazione urbana comprensiva del recupero e restauro conservativo dell'antica cinta muraria daziaria, sita in via delle Mura nel Comune di Messina e Cristo RE** – per l'importo complessivo di *500.000,00 €*.

Messina, 31 ottobre 2024

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Concettina Spagnolo

